



Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ostrołęka dnia, 06.06.2022r.

Nasz znak: 086/WI/2022

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. adres: 07-410 Ostrołęka ul. Berka Joselewicza 1 działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Hallera 16, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty o udzielenie zamówienia.

1. Zamówienie udzielane jest bez stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129)
2. Przedmiot zamówienia: „**Mycie, naprawa i malowanie elewacji dwóch ścian szczytowych budynku przy ul. Hallera 16 w Ostrołęce**”

Zakres robót:

Ściany szczytowe:

- zmycie i odczyszczenie elewacji ok. 274m² w tym:
- usunięcie zdegradowanej struktury elewacji ok. 40m²
- naprawy elewacji poprzez wtopienie w kleju nowej siatki oraz wykonanie nowego tynku mineralnego
- przemalowanie elewacji szczytowych budynku wraz z cokołem ok. 300 m² w kolorze ustalonym z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej.

Cokoły ścian szczytowych:

- Skucie luźnych okładzin tynkarskich ok. 5m²
- Uzupełnienie ubytków tynkarskich
- Ocieplenie cokołów ok. 26m² styropian elewacyjny min. 2cm grubości, wtopienie siatki elewacyjnej, 2 krotna warstwa kleju, obsadzenie kątowników, nałożenie struktury w kolorze ustalonym z Zamawiającym. Montaż kratki wentylacyjnych.

Prace dodatkowe:

- zmycie i przemalowanie części elewacji w miejscach dewastacji ok. 5m²
- miejscowe prace naprawcze cokołu budynku w miejscach wskazanych przez Zamawiającego ok. 2 m²

Celem prawidłowego wypełnienia oferty zalecamy dokonanie wizji lokalnej.

3. Termin wykonania zamówienia - do 30 sierpnia 2022 roku.
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:
 - a) udzielą na wykonane roboty rękojmi na okres 3 lat.
5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie - cena ofertowa - 100%.
6. Ofertę należy złożyć, na druku stanowiącym załącznik nr 2, w siedzibie zamawiającego, pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 15.06.2022r. do godz. 10⁰⁰. Lub drogą elektroniczną na adres email: poczt@otbs.com.pl
7. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w tym samym dniu o godz. 10⁰⁵.

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.
ul. B. Joselewicza 1
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833
KRS: 0000052950
REGON: 550055819

tel.: 29 765 95 00
fax: 29 76 50 504
e-mail: poczt@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 39 736 500 zł
www.otbs.com.pl

8. Termin związania ofertą – 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
9. Upoważnionym do udzielania wyjaśnień dotyczących zamówienia jest Przemysław Drabot pokój nr 15, tel.: (0-29) 76-50-512.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - a) dowolnego wyboru Wykonawcy;
 - b) unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyn.

ZATWIERDZIŁ :

PREZES ZARZĄDU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski