

Ostrołęka, dnia 08.05.2023 r.

Nasz znak: 624.../WI/2023

Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 07-410 Ostrołęka, ul. Berka Joselewicza 1, działając z upoważnienia i na rzecz **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sienkiewicza 18 w Ostrołęce**, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych polegających **na remoncie schodów na klatkach schodowych w budynku czteroklatkowym przy ul. Sienkiewicza 18 w Ostrołęce**.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. Przygotowanie powierzchni pod położenie nowych okładzin.
 2. Montaż okładzin granitowych, stopnic z systemem antypoślizgowym (grubość 2 cm) i podstopnic (2 cm).
 3. Ułożenie spoczników piętrowych i między piętrowych z materiału typu granit.
 4. Wykonanie cokolika na biegach schodowych oraz na spocznikach piętrowych i między piętrowych z materiału typu granit.
 5. Szpachlowanie i malowanie pasa lamperii o szerokości około 20 cm nad cokolikiem w kolorze podobnym do istniejącego.
 6. Prace porządkowe po wykonanych robotach.
3. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie umożliwiającym komunikację, zapewni niezbędne przejścia oraz ład i porządek na terenie budowy. Wykonawca będzie utrzymywał czystość na klatce schodowej w ciągu trwania robót remontowych – zamykanie i zmywanie na mokro klatki schodowej każdego dnia po zakończonej pracy.

Wymagany okres gwarancji: co najmniej 5 lat

Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej na budynku w celu wyceny robót.

UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość wyboru dowolnego wykonawcy oraz odstąpienie od zamówienia bez podania przyczyny.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie podpisanej „**Remont schodów na klatkach schodowych w budynku przy ulicy Sienkiewicza 18**” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 18 maja 2023 r. do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵. Załączamy druk oferty i projekt umowy.

PREZES ZARZĄDU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski

Kamiński