

Ostrołęka, 28.04.2023r.

Wykaz lokali mieszkalnych komunalnych, z najmem socjalnym i lokali użytkowych
których Miasto Ostrołęka jest właścicielem
w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych,
wg stanu na dzień 31.03.2023 r.

Lp.	Adres budynku	Ogrzewanie lokali z sieci miejskiej		
		Ilość lokali		
		mieszkalnych	użytkowych	razem
1	2	3	4	5
1.	11 Listopada 15 mieszkania nr 1,9,20,32,35,39,45.	7		7
2.	11 Listopada 17 mieszkania nr 2,4,8,15,20,35,42,47,54,69.	10		10
3.	11 Listopada 19 mieszkania nr 15,19,25,27,28,38,44,54,55,59,65.	11		11
4.	Aleja Wojska Polskiego 24 mieszkania nr: 1,4.	2		2
6.	Chętnika 3 mieszkania nr: 3,16.	2		2
7.	Chętnika 5 mieszkania nr: 6,19,22,27,28.	5		5
8.	Chętnika 6 mieszkania nr: 2,5,11,19,20,22,45.	7		7
9.	Chętnika 7 mieszkania nr: 3,4,5.	3		3
10.	Czwartaków 6 mieszkania nr: 3,7.	2		2
11.	Czwartaków 8 mieszkanie nr 3	1		1
12.	Dywizjonu 303 1 mieszkania nr: 4,11,16, 22.	4	5	9
13.	Fiedorfa "Nila" 20A mieszkania nr: 6,7.	2		2
14.	Fiedorfa "Nila" 24A kl. IV mieszkania nr: 33,37,38,40.	4		4
15.	Gocłowskiego 3 mieszkania nr: 5,10,16,24a,26.	5		5
16.	Gocłowskiego 7 mieszkania nr: 10,12.	2		2
17.	Gocłowskiego 7A mieszkania nr: 5,6,7,9,12,15.	6		6
18.	Goworowska 29 mieszkania nr: 26	1		1
19.	Goworowska 35 mieszkania nr: 12,29.	2		2
20.	Hallera 16 mieszkania nr: 7, 19,31,35,41,43.	6		6
21.	Kilińskiego 2A mieszkania nr:	0	3	3
22.	Kilińskiego 2B mieszkania nr: 20,25.	2	4	6
23.	Kolberga 3 mieszkania nr: 6,9,10,12a,14.	5		5
24.	Kolberga 4 mieszkania nr: 1,7,30.	3		3
25.	Kolberga 5	3		3

	mieszkania nr: 3,13,14.			
26.	Kolberga 6 mieszkania nr: 5.	1		1
27.	Kościuszki 24/26 mieszkania nr: 1,5,6,7,9,10,11,14. Obecnie w części użytkowej jest 5 użytkowników	8	5	13
28.	Krańcowa 1H mieszkania nr: 9	1		1
29.	Legionowa 15 mieszkania nr: 2,3,4,7,14,16,17.	7		7
30.	Łęczysk 1 mieszkania nr: 7.	1		1
31.	Orzeszkowej 1 mieszkania nr: 5,9,23,24,28,41.	6		6
32.	Orzeszkowej 3 mieszkania nr: 9,12,21,25,30.	5		5
33.	Parkowa 8 mieszkania nr: 2,4,5.	3		3
34.	Partyzantów 2 mieszkania nr: 1,13,20,21,24,28,29.	7		7
35.	Partyzantów 4 mieszkania nr: 5,17.	2		2
36.	Partyzantów 6 mieszkania nr: 1.	1		1
37.	Partyzantów 8 mieszkania nr: 4,8.	2		2
38.	Partyzantów 14 mieszkania nr: 6,10.	2		2
39.	Partyzantów 16 mieszkania nr: 5,19.	2		2
40.	Plac Bema 7 mieszkania nr: 8	1		1
41.	Plac Bema 7A mieszkania nr: 4,11.	2	1	3
42.	Plac Bema 12 mieszkania nr: 2	1		1
43.	Psarskiego 12 mieszkania nr: 3,27.	2		2
44.	Psarskiego 14 mieszkania nr: 5,6,25,26.	4		4
45.	Psarskiego 16 mieszkania nr: 2,4.	2	1	3
46.	Psarskiego 18 mieszkania nr: 8,15,20,22,27,36,42,44,61.	9		9
47.	Psarskiego 20 mieszkania nr: 2,17,22,26,27,34,37,41,42,44,47,58,60,64.	14		14
48.	Sienkiewicza 18 mieszkania nr: 2,17,44.	3		3
49.	Sienkiewicza 24/26 mieszkania nr: 16,21.	2		2
50.	Sienkiewicza 30 A mieszkania nr: 2,38,39.	3		3
51.	Szkolna 7 mieszkania nr: 5,8.	2		2
52.	Traugutta 2B mieszkania nr: 13.	1		1
53.	Traugutta 4 mieszkania nr: 1,7,10.	3		3
54.	Traugutta 4A mieszkania nr: 19,22,25,27.	4		4

55.	Witosa 2A mieszkania nr: 8,11,12,14,17,19,24,25,26, 30,36,41,45,57.	14		14
56.	Witosa 2B mieszkania nr: 3,13,19,23,35,38,42,56.	8		8
57.	Żeromskiego 29 mieszkania nr: 3,4.	2		2
58.	Żeromskiego 90 mieszkania nr: 8.	1		1
59.	Żeromskiego 92 mieszkania nr: 11.	1		1

Ogrzewanie piecowe				
60.	Żeromskiego 31 mieszkania nr: 1,3.	2		2
	Razem:	224	19	243

Uwaga!

Liczba mieszkań najemców może ulec zmianie w związku ze sprzedażą mieszkań prowadzoną przez Miasto Ostrołęka.

Sporządziła: Celina Stolarczyk

Wykaz budynków stanowiących własność Miasta,

w których znajdują się lokale mieszkalne komunalne, z najmem socjalnym, lokale użytkowe, bądź pomieszczenia tymczasowe
wg stanu na dzień 31.03.2023r.

Budynki z lokalami z najmem socjalnym:		Ilość lokali		
		mieszkalnych	użytkowych	razem:
1.	Kołobrzeska 18	30		30
2.	Koszarowa 6	39		39
3.	Księcia Mieszka I 1	32		32
4.	Padlewskiego 51A	16		16
5.	Padlewskiego 51B	18	1	19
6.	Padlewskiego 51C	32		32
7.	Sienkiewicza 46	20		20
8.	Sienkiewicza 48	20		20
9.	Sienkiewicza 54B	24		24
10.	Żeromskiego 29B	18		18
	Razem:	249	1	250

Pomieszczenia tymczasowe:				
1.	Sienkiewicza 54B nr 15A, 16A, 17A, 18A. Nie wyposażone w jakiekolwiek ogrzewanie. Jest instalacja elektryczna i wod.-kan.	4		4

Budynki z lokalami mieszkalnymi komunalnymi (umowy najmu):		Ilość lokali		
		mieszkalnych	użytkowych	razem:
1.	Berka Joselewicza 2 mieszkania nr 2, 4.	2		2
	Ogółem	255	1	256

Sporządziła : Celina Stolarczyk

Ostrołęka, 28.04.2023r.

**Wykaz lokali użytkowych w budynkach użytkowych Miasta Ostrołęki,
użytkowanych w ramach umów najmu, **umów użyczenia** lub bez umów
wg stanu na dzień 31.03.2023r.**

Lp.	Adres lokalu w budynkach użytkowych	Ilość lokali	Uwagi
		użytkowych	
1	2	3	4
1.	Bogusławskiego 4 Centrum Aktywności Seniorów Użytkownicy pokoi w ramach <u>umów użyczenia</u>: <u>[z jednym wspólnym wejściem do budynku]</u>		
1.1.	Klub "SENIOR+" [pokoje nr 103,104,106,107,116,117,118,119,120]	1	
1.2.	Klub "AMAZONKI" [pokój nr 205]	1	
1.3.	Zespół Placówek Wsparcia Dziennego [pokój nr 110]	1	
1.4.	Pokój nr 219 - użytkownicy: Związek Kombatanów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych [pokój nr 219] Teresa Sawicka Klub Seniora "Modry Len" [pokój nr 219] Związek Sybiraków Oddział w Ostrołęce [pokój nr 219]	1	
1.5.	Pokój nr 206 : użytkownicy: Stowarzyszenie Seniorzy Kurpi i Ostrołęki [pokój nr 206] Stowarzyszenie Historii Ziemi Ostrołęckiej im. Kpt. Aleksandra Bednarczyka "Adama" [pokój nr 206]	1	
1.6.	Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów [pokój nr 207]	1	
1.7.	Krystyna Kurpiowska Klub Seniora "Jesienne Róże" [pokój nr 213]	1	
1.8.	Ireneusz Łój Klub Seniora "Złoty Wiek" [pokój nr 215]	1	
1.9.	Celina Lambrych Klub Seniora "Pogodna Jesień" - [pokój nr 216]	1	
1.10.	Agencja Rozwoju Mazowsza Północno Wschodniego [pokój nr 224]	1	
1.11.	Pustostany,		
2.	Kościuszki 21		
2.1.	Stronnictwo Demokratyczne z oddzielnym wejściem	1	
2.2.	Stowarzyszenie NIEPOKONANI 2012 z oddzielnym wejściem	1	
2.3.	Najemcy lokali ze wspólnym wejściem: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego (3 pokoje na parterze) Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Oddział Powiatowy (dwa pokoje na I piętrze) Poseł do Parlamentu Europejskiego Jarosław Kalinowski (3 pokoje na I piętrze) Pustostan (pokój bez numeru na I piętrze)	1 1 1 1	
3.	Kołobrzaska 15		
3a.	(budynek "A")		
3.1.	MOPR - Noclegownia (z oddzielnym wejściem)	1	
3.2.	Stowarzyszenie Razem w Dorosłość (z oddzielnym wejściem)	1	
3.3.	Pustostan (z wejściem wspólnie z najemcą Razem w Dorosłość)	1	
3.4.	UNIMAR Sp. z o.o. (z oddzielnym wejściem)	1	

1	2	3	4
3b.	(budynek "B")		
	Spółdzielnia Socjalna "Samodzielność, Praca, Aktywność - obecnie najemca zajmuje cały budynek - ale w budynku z powodu awarii c.o. (popękane grzejniki od mrozu w styczniu 2021 roku) do chwili obecnej w budynku brak jest ogrzewania oraz brak wody - jest tylko sprawna instalacja energii elektrycznej.	1	
3c.	(budynek "C")		
	Ostrołęckie Centrum Kultury [Jednostka Miasta O-ki]		
3d.	(budynek "D")		
	Tomasz Sęk COMBO ART.	1	
3e.	(budynek "E")		
	GP LIGHT Sp. z o.o. [z oddzielnym wejściem]	1	
	Przemysław Wilmanowicz [z oddzielnym wejściem]	1	
3f.	(budynek "F")		
	Tomasz Sęk COMBO ART. (obecnie nie ogrzewany)	1	
4.	Kuklińskiego 3 (część nieruchomości = 1 lokal)	1	
	pustostan na piętrze (z oddzielnym wejściem do tej części)		
5.	Plac Dworcowy 5		
5.1.	MULTICENTRUM (z oddzielnym wejściem) - Z dniem 1 lutego 2023r Miasto powierzyło prowadzenie działalności kulturalnej w Multicentrum, miejskiej jednostce kultury tj. OCK.		
	w części parteru MULTICENTRUM jest świetlica dla dzieci [wg projektu jedno pomieszczenie o p.u. 29,60 m2]	1	
Pozostała część budynku:			
	parter:		
5.2.	"Koleje Mazowieckie KM" Sp. z o.o. (lokal z oddzielnym wejściem)	1	
5.3.	Poczekalnia Dworca (z oddzielnym wejściem)	1	
5.4.	Piętro: oddzielne wejście na piętro, natomiast wejścia do pokoi z korytarza na piętrze		
	Jerzy Grabowski pokój nr 1	1	
	Rada Osiedla Stacja pokoje nr 4 i 5	1	
	Pustostany: pokoje nr 2 i 3.	2	
6.	Spokojna 16 (bud. użytkowy ogrzewany z kotłownią gazową i z garażem) obecnie pustostan	1	
	Spokojna 16 (bud. gospodarczy - ogrzewany z kotłowni gazowej w budynku użytkowym) [Obecnie pustostan]	1	
7.	Sosnowa 5 [Ogrzewanie elektryczne]	1	
	Świetlica dla "Osiedle Leśne"		
8.	Sienkiewicza 56 (14 budynków - w tym 1 budynek bez powierzchni))	1	
	Zakład Opiekuńczo-Pielęgnacyjny (znajduje się w części 1-go budynku) [centralne ogrzewanie i c.w. z węzła ciepłego z sieci miejskiej]		
	Razem :	39	

Sporządziła: Celina Stolarczyk